

## PIECES A FOURNIR pour la réservation d'un logement

### Justificatif de domicile :

- 3 dernières quittances de loyer
- S'il s'agit d'un premier logement : attestation d'hébergement

### Justificatif de l'activité professionnelle ou attestant des ressources :

- 3 derniers bulletins de salaires (originaux pour photocopies)
- Attestation de l'employeur ou copie du contrat de travail (*si le contrat est à durée déterminée une CAUTION est nécessaire*)
- Justificatif de versement des indemnités : retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des trois derniers mois.
- Dernier avis d'imposition sur le revenu

### Justificatif de l'état civil :

- Carte d'identité ou carte de séjour
- Livret de famille + copie du contrat de mariage s'il y a lieu
- Si Pacs (produire l'attestation d'inscription)

### Autres :

- Fiche locataire à remplir + fiche caution solidaire éventuellement
- Chèque de réservation représentant un mois de loyer (*à remettre lors de la prise de rendez-vous de signature du bail*)
- Attestation d'assurance (dégâts des eaux, incendie...) *à remettre lors de la remise des clés*

**IL EST IMPERATIF DE JUSTIFIER D'UN REVENU 3 à 4 fois supérieur au montant du loyer, Sinon une caution solidaire est demandée: les documents ci-dessus seront à fournir également sur ces cautions.**

Service Gérance: Mme FLEURET Tél : 02.38.85.21.13

Email : [martine.fleuret.45052@notaires.fr](mailto:martine.fleuret.45052@notaires.fr)

OFFICE NOTARIAL SAINT ROCH - 61 rue Coquillet 45200 MONTARGIS

Télécopie : 02.38.85.26.60 - site internet : [www.office-saintroch.notaires.fr](http://www.office-saintroch.notaires.fr)

